



ЗАРЕЄСТРОВАНО

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
44245840

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, який провів реєстрацію)

06 серпня 2024

головний інспектор
будівельного нагляду
(посада)

(підпис)

Мікульська Інна
Геннадіївна
(прізвище, ім'я, по батькові)

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер: ІУ013201202529
Статус документа: Діючий
Тип документа: Видача дозволу на виконання будівельних робіт

Підстава формування витягу

Реєстраційний номер Витягу	ІУ013201202529-6
Причина виникнення дії	Отримано листа про зміну даних
Підстави внесення зміни	Змінено відповідальних за проведення авторського нагляду
Джерело зміни даних	Надійшло через дію
Рішення щодо зміни	запит прийнято
Опис зміни	Змінено генерального підрядника
Номер вхідного документа	ІУ013201202529
Дата вхідного документа	05.08.2024
Відомості про заявника	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАКСІ ПРОФ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (45329769) УКРАЇНА, Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021), вулиця Університетська, б. 3/12, кв. 112

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Інформація про вхідний документ

Номер вхідного документа	40-30/1911-29
Дата вхідного документа	19.11.2020

Відомості про заявників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАКСІ ПРОФ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (45329769) (ініціатор) Юридична особа	+38(073)-508-47-54	08205, УКРАЇНА, Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021), вулиця Університетська , б. 3/12 , кв. 112	

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Інформацію не зазначено

Відомості про об'єкт

Назва	Характеристика
Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об'єкта будівництва	Будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємств та загальноосвітньою школою (I-XIII черги), в м. Ірпінь вул. Достоєвського провулок Озерний (V-VI черги).
Код ДКБС	1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови
НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд»	1122 Житлові будинки з трьома та більше квартирами
Класифікатор об'єктів містобудування	2001020000 Житлові багатоквартирні будинки
Клас наслідків	ССЗ
Тип	Містобудівні умови та обмеження
Містобудівні умови та обмеження	MU01:5284-9582-6927-7796 №0115-12-2017 від 2017-12-26 / Діючий (видав Відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Ірпінської міської ради ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ)
Спосіб будівництва	З залученням підрядника

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Тип адреси	З точністю до населеного пункту
Адреса	Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021)
Опис місцезнаходження	вул. Достоєвського, 1 б/1, вул. Достоєвського, 1 в

Містобудівні умови та обмеження

Реєстраційний номер	MU01:5284-9582-6927-7796 Редакція №1
Номер документу	0115-12-2017
Назва органу, що видав	ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Ірпінської міської ради (05408846)
Дата видачі	26.12.2017
Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємств та загальноосвітньою школою (I-XIII черги)
Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах	55
Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	40
Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)	450

Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується

Інформацію не зазначено

Планувальні обмеження

Інформацію не зазначено

Охоронні зони

Інформацію не зазначено

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер	Документ на право користування	Площа	Цільове призначення	Функціональне призначення
3210900000:02:015:3288	№55086252 від 20.05.2024, , , земельна ділянка	0.0986 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:</u>	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено
3210900000:02:015:3290	№55085787 від 20.05.2024, , , земельна ділянка	0.9004 га (Джерело	02.03 Для будівництва і обслуговування	не зазначено Ознака відповідності

		даних: ДЗК)	багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:</u>	цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено
3210900000:01:170:1128	№55085609 від 20.05.2024, , , земельна ділянка	3 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:</u>	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено
3210900000:01:170:1126	№55086453 від 20.05.2024, , , земельна ділянка ; №43134217 від 20.07.2021, , , Власник земельної ділянки надає Сервітуарію право обмеженого постійного безоплатного користування частиною земельної ділянки (сервітут) відповідно до умов даного Договору	3 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:</u>	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено
3210900000:01:170:1125	№55086670 від 20.05.2024, , , земельна ділянка	3.426 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:</u>	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено
3210900000:02:015:3289	№55086034 від 20.05.2024, , , земельна ділянка	2.001 га (Джерело даних: ДЗК)	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:</u>	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено

3210900000:01:170:1129	№55085366 від 20.05.2024, , , земельна ділянка	3 га (Джерело даних: ДЗК)	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Джерело даних: ДЗК) <u>Цільове</u> <u>призначення за</u> <u>КВЦПЗ - діє з</u> <u>15.02.2011 року до</u> <u>10.08.2021 року:</u>	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: не зазначено
------------------------	---	------------------------------------	--	--

Проектна документація

Реєстраційний номер	PD01:1043-9969-7281-2227 Редакція №3
Назва об'єкта проєктування	Будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємство та загальноосвітньою школою (I-XIII черги)», в м. Ірпінь вул. Достоєвського, провулок Озерний (V-VI черги) (коригування)
Проектна організація	Юридична особа ТОВ "СУЧАСНА АРХІТЕКТУРА"(42030975)

Відомості про затвердження проєктної документації замовником

№п/п	ПІБ (посадової особи)	Посада (посадової особи)	Розпорядчий документ
1	Кенжаєв Мухаммад	директор	Наказ про перезатвердження проєктної документації №05-03-24 від 5.03.2024

Відповідальні особи

№п/п	Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
1		Насібович Олег Олександрович (АА 001844)	+38(067)-238-81-87	наказ	4	15.07.2021

Об'єкти будівництва

Об'єкт	ТЕП			
	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Житловий комплекс з повним спектром установ і підприємство та загальноосвітньою школою Тип: Комплекс (будова) Код ДКБС: 1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд»:	Загальна площа приміщень, м2	50956.63	Площа житлових будинків	
	Загальна площа, м2	3657.3	Громадська	

<p>1122 Житлові будинки з трьома та більше квартирами Класифікатор об'єктів містобудування: 2001020000 Житлові багатоквартирні будинки Вид будівництва: Нове будівництво Дата початку будівництва: не вказано Дата завершення будівництва: не вказано</p>	<div style="text-align: right;">будівля №30 та ТП</div>																																																																																			
<p>ТП</p> <p>Тип: Споруда Вид будівництва: Нове будівництво Дата початку будівництва: не вказано Дата завершення будівництва: не вказано</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="663 394 1034 501">Показник</th> <th data-bbox="1040 394 1168 501">Значення</th> <th data-bbox="1174 394 1302 501">Примітка</th> <th data-bbox="1308 394 1426 501">За чергами і п.к.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Загальна площа приміщень, м2</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Кількість поверхів, од</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площа забудови, м2</td> <td>74.66</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Корисна площа, м2</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Загальний будівельний об'єм, м3</td> <td>299.8</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Кількість створених робочих місць, од</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Річна потреба в паливі, тис.т.</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Річна потреба в воді, тис.м3</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.</td> <td>100</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Тривалість будівництва, міс</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Загальна площа будівлі, м2</td> <td>70.2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Річна потреба в електроенергії, МВт·год</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Кількість підземних поверхів, од</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Цокольний поверх, од</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Кількість надземних поверхів, од</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Гранична висота будівлі/ споруди, м</td> <td>0.15</td> <td>Умовна висота будівлі</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.	Загальна площа приміщень, м2	0			Кількість поверхів, од	1			Площа забудови, м2	74.66			Корисна площа, м2	0			Загальний будівельний об'єм, м3	299.8			Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	0			Кількість створених робочих місць, од	0			Річна потреба в паливі, тис.т.	0			Річна потреба в воді, тис.м3	0			Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	0			Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100			Тривалість будівництва, міс	0			Загальна площа будівлі, м2	70.2			Річна потреба в електроенергії, МВт·год	0			Кількість підземних поверхів, од	0			Цокольний поверх, од	0			Кількість надземних поверхів, од	0			Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	0			Гранична висота будівлі/ споруди, м	0.15	Умовна висота будівлі	
Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.																																																																																	
Загальна площа приміщень, м2	0																																																																																			
Кількість поверхів, од	1																																																																																			
Площа забудови, м2	74.66																																																																																			
Корисна площа, м2	0																																																																																			
Загальний будівельний об'єм, м3	299.8																																																																																			
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	0																																																																																			
Кількість створених робочих місць, од	0																																																																																			
Річна потреба в паливі, тис.т.	0																																																																																			
Річна потреба в воді, тис.м3	0																																																																																			
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	0																																																																																			
Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100																																																																																			
Тривалість будівництва, міс	0																																																																																			
Загальна площа будівлі, м2	70.2																																																																																			
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	0																																																																																			
Кількість підземних поверхів, од	0																																																																																			
Цокольний поверх, од	0																																																																																			
Кількість надземних поверхів, од	0																																																																																			
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	0																																																																																			
Гранична висота будівлі/ споруди, м	0.15	Умовна висота будівлі																																																																																		
<p>Будинок №20</p> <p>Тип: Будинок Вид будівництва: Нове будівництво</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="663 1977 1034 2076">Показник</th> <th data-bbox="1040 1977 1168 2076">Значення</th> <th data-bbox="1174 1977 1302 2076">Примітка</th> <th data-bbox="1308 1977 1426 2076">За чергами і п.к.</th> </tr> </thead> <tbody> </tbody> </table>				Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.																																																																												
Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.																																																																																	

Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Загальна площа приміщень, м2	5934.73	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	2144.83		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	657.44		
Загальна площа квартир у будинку, м2	4267.63		
Загальна кількість квартир, од	75		
Кількість однокімнатних квартир, од	44		
Кількість двокімнатних квартир, од	16		
Кількість трикімнатних квартир, од	13		
Кількість чотирікімнатних квартир, од	2		
Загальний будівельний об'єм, м3	22610.82		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	21389.51		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1221.31		
Кількість створених робочих місць, од	28		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.48	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.977		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	780.04		
Площа літніх приміщень, м2	162.17		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	498.19		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	264.52		
Площа приміщень(місць)	587.31		

загального користування (в тому числі допоміжних), м2			
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №21

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	5590.9	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	1931.9		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	618.94		
Загальна площа квартир у будинку, м2	3833.86		
Загальна кількість квартир, од	72		
Кількість однокімнатних квартир, од	42		
Кількість двокімнатних квартир, од	14		
Кількість трикімнатних квартир, од	14		
Кількість чотирікімнатних квартир, од	1		
Загальний будівельний об'єм, м3	21340.84		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	20188.12		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1152.72		
Кількість створених робочих місць, од	45		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.19	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.201		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	697.92		
Площа літніх приміщень, м2	160.62		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	590.4		
Кількість підземних поверхів, од	0		

Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	439.94		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	567.15		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	
Кількість п'ятикімнатних квартир, од	1		

Будинок №22

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	4619.35	площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	1403.3		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	525.34		
Загальна площа квартир у будинку, м2	3217		
Загальна кількість квартир, од	67		
Кількість однокімнатних квартир, од	44		
Кількість двокімнатних квартир, од	17		
Кількість трикімнатних квартир, од	6		
Загальний будівельний об'єм, м3	18114.83		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	17136.36		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	978.47		
Кількість створених робочих місць, од	19		
Річна потреба в паливі, тис.т.	3.38	природній газ	

Річна потреба в воді, тис.м3	9.489		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	588.73		
Площа літніх приміщень, м2	118.4		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	540.87		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	175.34		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	562.73		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №23

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	6146.31	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	1955.4		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	1122.19		
Загальна площа квартир у будинку, м2	3938.18		
Загальна кількість квартир, од	74		
Кількість однокімнатних квартир, од	36		
Кількість двокімнатних квартир, од	29		
Кількість трикімнатних квартир, од	6		
Кількість чотирікімнатних квартир, од	3		
Загальний будівельний об'єм, м3	23701.78		

Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	21625.73		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	2076.05		
Кількість створених робочих місць, од	81		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.79	природний газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.648		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	834.18		
Площа літніх приміщень, м2	168.83		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	683.11		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	775.56		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	647.15		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №24

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	2842.55	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	854.56		
Кількість поверхів, од	8		
Площа забудови, м2	390.44		
Загальна площа квартир у будинку, м2	2007.55		
Загальна кількість квартир, од	47		
Кількість однокімнатних квартир, од	39		

Кількість двокімнатних квартир, од	8		
Загальний будівельний об'єм, м3	10579.6		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	10293.66		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	285.94		
Кількість створених робочих місць, од	2		
Річна потреба в паливі, тис.т.	2.11	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	5.671		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	369.24		
Площа літніх приміщень, м2	64.19		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	426.84		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	431.63		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	22.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №25

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	2932.15	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	907.06		
Кількість поверхів, од	9		
Площа забудови, м2	358.88		
Загальна площа квартир у будинку, м2	2114.03		
Загальна кількість квартир, од	44		
Кількість однокімнатних квартир, од	35		

Кількість двокімнатних квартир, од	1		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Загальний будівельний об'єм, м3	11350.94		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	10678.96		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	671.98		
Кількість створених робочих місць, од	2		
Річна потреба в паливі, тис.т.	2.22	природний газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	6.131		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	386.57		
Площа літніх приміщень, м2	79.47		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	370.81		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	428.41		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №26

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	5722.66	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	1965.01		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	623.91		
Загальна площа квартир у будинку, м2	4233.31		
Загальна кількість квартир, од	88		

Кількість однокімнатних квартир, од	62		
Кількість двокімнатних квартир, од	16		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Кількість чотирікімнатних квартир, од	2		
Загальний будівельний об'єм, м3	21340.84		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	20188.12		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1152.72		
Кількість створених робочих місць, од	2		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.44	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.263		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	769.61		
Площа літніх приміщень, м2	182.75		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	449.15		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	657.1		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №27

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	5722.66	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	1965.61		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	623.89		

Загальна площа квартир у будинку, м2	4233.31		
Загальна кількість квартир, од	88		
Кількість однокімнатних квартир, од	62		
Кількість двокімнатних квартир, од	16		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Кількість чотирікімнатних квартир, од	2		
Загальний будівельний об'єм, м3	21340.84		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	20188.12		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1152.72		
Кількість створених робочих місць, од	2		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.44	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.263		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	769.61		
Площа літніх приміщень, м2	182.75		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	449.15		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	657.1		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №28

Тип: Будинок
 Вид будівництва: Нове будівництво
 Дата початку будівництва: не вказано
 Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	5722.66	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень,	1965.61		

м2			
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	623.91		
Загальна площа квартир у будинку, м2	4233.31		
Загальна кількість квартир, од	88		
Кількість однокімнатних квартир, од	62		
Кількість двокімнатних квартир, од	16		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Кількість чотирикімнатних квартир, од	2		
Загальний будівельний об'єм, м3	21340.84		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	20188.12		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1152.72		
Кількість створених робочих місць, од	2		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.44	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.263		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	769.61		
Площа літніх приміщень, м2	182.75		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	449.15		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	657.1		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №29

Тип: Будинок

Вид будівництва: Нове будівництво

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
----------	----------	----------	-------------------

Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Загальна площа приміщень, м2	5722.66	Площа житлового будинку	
Житлова площа приміщень, м2	1965.61		
Кількість поверхів, од	10	9-10	
Площа забудови, м2	623.89		
Загальна площа квартир у будинку, м2	4233.31		
Загальна кількість квартир, од	88		
Кількість однокімнатних квартир, од	62		
Кількість двокімнатних квартир, од	16		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Кількість чотирікімнатних квартир, од	2		
Загальний будівельний об'єм, м3	21340.84		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	20188.12		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1152.72		
Кількість створених робочих місць, од	2		
Річна потреба в паливі, тис.т.	4.44	природній газ	
Річна потреба в воді, тис.м3	12.263		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	769.61		
Площа літніх приміщень, м2	182.75		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	449.15		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	0		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	657.1		
Гранична висота будівлі/ споруди, м	25.82	Умовна висота будівлі	

Будинок №30 Тип: Будівля Вид будівництва: Нове будівництво Дата початку будівництва: не вказано Дата завершення будівництва: не вказано	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	3587.1		
	Кількість поверхів, од	6		
	Площа забудови, м2	580.9		
	Корисна площа, м2	3002.2		
	Загальний будівельний об'єм, м3	13131		
	Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	12794		
	Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	337		
	Кількість створених робочих місць, од	302		
	Річна потреба в паливі, тис.т.	0.392		
	Річна потреба в воді, тис.м3	0.975		
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	378.56		
	Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
	Тривалість будівництва, міс	15		
	Розрахункова площа, м2	2565.64		
	Річна потреба в електроенергії, МВт·год	1496.97		
	Кількість підземних поверхів, од	0		
	Цокольний поверх, од	0		
	Кількість надземних поверхів, од	0		
	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	3002.2	Корисна площа	
Гранична висота будівлі/ споруди, м	17.2	Умовна висота будівлі		

Експертиза проєкту

Реєстраційний номер	Експертна організація	Сертифікований експерт	Тип	Номер експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
EX01:3999-	ТОВ	Мягохліб Роман	щодо	02-1001-24/	Позитивний	Не

4891-8594-0531	"УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП" (42287124)	Сергійович (АЕ 007516, АР 020241, АР 017848, АР 017280, АР 008514, АЕ 006978, АЕ 005704)	розгляду проектної документації на будівництво	ЕП/КО (від 16.02.2024)	вимагається для документів, що надійшли із поратлу Дія
----------------	---------------------------------	---	--	------------------------	--

Авторський нагляд

ПІБ, сертифікат	Телефон	Статус погодження
Насібович Олег Олександрович (АА 001844)	+38(067)-238-81-87	АІ01:7866-8947-2312-2486 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Технічний нагляд

ПІБ, сертифікат	Телефон	Статус погодження
Моргай Павло Валерійович (АТ 007936, АТ 005611)	+38(068)-876-05-06	ТН01:8399-8873-1320-8709 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Договір з генеральним підрядником

Реєстраційний номер	CD01:5795-8696-0824-8863 Редакція №1
Номер договору	1007-24/5
Дата підписання договору	10.07.2024
Організація Генеральний підрядник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЛОРІ БУД СОЛЮШНС" (45166299)
Головний виконроб	
Телефон виконроба	+38(063)-241-41-23

Ліцензії організації підрядника

Інформацію не зазначено

Відповідальні за виконання робіт

№п/п	Посада	ПІБ	Контактний телефон	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
1	відповідальний за виконання будівельних робіт	Дубченко Сергій Валерійович	+38(063)-241-41-23	будівельно-монтажні роботи	Наказ про призначення відповідального за виконання будівельних робіт	2	25.07.2024

Субпідрядники

Оцінка впливу на довкілля

Історія змін

Запит	Інформація
<p>№ запиту ІУ013201202529-6</p> <p>Статус запит прийнято</p>	<p>Вхідний документ №ІУ013201202529 від 05.08.2024</p> <p>Заявник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАКСІ ПРОФ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (45329769) УКРАЇНА, Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021), вулиця Університетська , б. 3/12 , кв. 112</p> <p>Підстава зміни Отримано лист про зміну даних Змінено відповідальних за проведення авторського нагляду</p> <p>Текст зміни Змінено генерального підрядника</p>
<p>№ запиту ІУ013201202529-5</p> <p>Статус запит прийнято</p>	<p>Вхідний документ №ІУ013201202529 від 05.06.2024</p> <p>Заявник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАКСІ ПРОФ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (45329769) +38(073)-508-47-54</p> <p>Україна, 08205, Київська обл., Бучанський р-н, місто Ірпінь, вул.Університетська, будинок 3/12, приміщення 112</p> <p>Підстава зміни Отримано лист про зміну даних Право будівництва передано іншому замовнику</p> <p>Текст зміни Право на будівництво об'єкта передано іншому замовникові</p>
<p>№ запиту ІУ013201202529-4</p> <p>Статус запит прийнято</p>	<p>Вхідний документ</p> <p>Заявник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСТЕЙТ МЕНЕДЖМЕНТ УКРАЇНА" (45015258)</p> <p>УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Толстого Льва (Дарницький р-н) , б. 33 , кв. оф.7</p> <p>Підстава зміни Отримано лист про зміну даних Корегування проектної документації</p> <p>Текст зміни Коригування проектної документації</p>
<p>№ запиту</p>	<p>Вхідний документ</p>

<p>№Y013201202529-3</p> <p>Статус</p> <p>запит прийнято</p>	<p>№Y013201202529 від 07.06.2023</p> <p>Заявник</p> <p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСТЕЙТ МЕНЕДЖМЕНТ УКРАЇНА" (45015258) E.M.U@GMAIL.COM Україна, 01032, місто Київ, вул.Толстого Льва (Шевч., Солом., Голос. р-ни), будинок 33, офіс 75</p> <p>Підстава зміни</p> <p>Отримано лист про зміну даних Технічна помилка за зверненням замовника</p> <p>Текст зміни</p> <p>Технічна помилка за зверненням замовника</p>
<p>№Y013201202529-2</p> <p>Статус</p> <p>запит прийнято</p>	<p>№Y013201202529 від 28.03.2023</p> <p>Заявник</p> <p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСТЕЙТ МЕНЕДЖМЕНТ УКРАЇНА" (45015258) E.M.U@GMAIL.COM Україна, 01032, місто Київ, вул.Толстого Льва (Шевч., Солом., Голос. р-ни), будинок 33, офіс 75</p> <p>Підстава зміни</p> <p>Отримано лист про зміну даних Право будівництва передано іншому замовнику</p> <p>Текст зміни</p> <p>Право будівництва передано іншому замовнику</p>
<p>№Y013201202529-1</p> <p>Статус</p> <p>запит прийнято</p>	<p>№Y013201202529 від 21.02.2023</p> <p>Заявник</p> <p>Мураш Юрій Дмитрович Паспорт: НЮ365426 виданий Збараським РС УДМС України в Тернопільській області 29.07.2015 (2714410975) +38(095)-675-63-02</p> <p>УКРАЇНА, Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021), вулиця Сингаївського Миколи , б. 2-є , кв. 70</p> <p>Підстава зміни</p> <p>Отримано лист про зміну даних Корегування проектної документації</p> <p>Текст зміни</p> <p>Корегування проектної документації</p>

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 06.08.2024



Єдина державна
електронна система
у сфері будівництва

Відомості про реєстрацію документа

Дозвільний документ

Реєстраційний номер

IY013201202529

Редакція документа

№ 1 від 2.12.2020

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

06.08.2024

Перелік підписантів

- Мікульська Інна Геннадіївна